KIM OANH LAND | K-HOME Avenue | PHÁT TRIỂN THEO TIÊU CHUẨN CÔNG TRÌNH XANH EDGE

DỰ ÁN NOXH CHUẨN Singapore ĐẦU TIÊN

TẠI KHU ĐÔNG TP. HỒ CHÍ MINH





NÂNG TẦM Chuẩn sống Xanh

Lấy cảm hứng từ mô hình nhà ở xã hội chuẩn Singapore và tiêu chuẩn công trình xanh EDGE, K-Home Avenue hội tụ tinh hoa quy hoạch hiện đại cùng bản sắc Việt. Dự án kiến tạo không gian sống tiện nghi, phủ xanh toàn diện, tối ưu điện – nước và giảm phát thải nhờ vật liệu chọn lọc. Không chỉ là nơi an cư, K-Home Avenue còn là nơi mỗi cư dân tận hưởng trọn vẹn những giá trị sống bền vững và hạnh phúc.

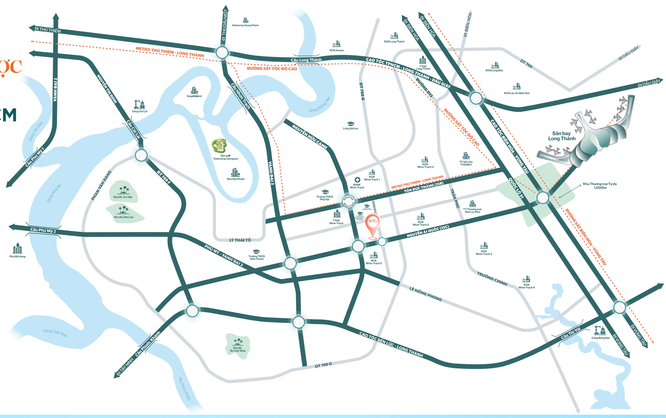
VỊ TRÍ
Đường Nguyễn Ái Quốc (25C), phường Nhơn Trạch, TP. Đồng Nai

QUY MÔ
4 block cao 12 tầng, cung cấp 1.104 căn hộ studio, 1 phòng ngủ+, 2 phòng ngủ A và 2 phòng ngủ B

TIỆN ÍCH NỘI KHU
Trường học, hồ bơi người lớn và trẻ em, công viên, trạm sạc xe điện, sân chơi trẻ em, khu tập gym ngoài trời, khu BBQ, vườn thư giãn...

Vị trí chiến lược
CỬA NGÕ KHU ĐÔNG TP.HCM

Tọa lạc tại trung tâm đô thị Nhơn Trạch, chỉ 10 phút kết nối sân bay quốc tế Long Thành, K-Home Avenue sở hữu vị trí chiến lược hiếm có khi liền kề khu thương mại tự do 1.000ha. Dự án thừa hưởng mạng lưới hạ tầng đa phương thức với các trục giao thông huyết mạch như đại lộ Nguyễn Ái Quốc, Tôn Đức Thắng, Vành đai 3; cao tốc Bến Lức – Long Thành, TP.HCM – Long Thành - Dầu Giây; metro Thủ Thiêm – Long Thành giúp kết nối thuận tiện và đột phát phát triển.





TẬN HƯỞNG Đa lớp tiện ích

Bên cạnh hệ tiện ích nội khu gồm hồ bơi, sân chơi trẻ em, minimart, khu thể dục, khu BBQ, bãi có cộng đồng và trạm sạc xe điện, K-Home Avenue còn thụ hưởng trọn vẹn hệ sinh thái tiện ích của đại đô thị quy mô 84ha với trung tâm thương mại, trường liên cấp, công viên, bệnh viện và khu thể thao ngoài trời. Từ dự án, cư dân cũng dễ dàng kết nối đến chuỗi tiện ích tại sân bay quốc tế Long Thành, đô thị Phú Mỹ Hưng hay trung tâm tài chính Thủ Thiêm chỉ trong 10–20 phút qua các trục đại lộ rộng thoáng.

TIỀM NĂNG Vượt trội

Là đầu gạch nối giữa trung tâm TP.HCM và thành phố sân bay Long Thành, Nhơn Trạch đang được chú trọng đầu tư phát triển một cách toàn diện với mục tiêu trở thành điểm đến an cư của giới doanh nhân, chuyên gia và kết nối giao thương quốc tế. Nhờ vậy, K-Home Avenue vừa là nơi trải nghiệm, an cư bền vững vừa mở ra vô vàn cơ hội phát triển sự nghiệp, thăng tiến bản thân cho các chủ nhân.



10 giá trị cốt lõi K-HOME AVENUE

1. Vị trí trung tâm, giao thông kết nối
2. Phát triển theo chuẩn công trình xanh EDGE
3. Thiết kế thông minh, tối ưu không gian
4. Tiện ích phong phú, đa dạng
5. Cộng đồng văn minh
6. Chủ đầu tư uy tín, giàu kinh nghiệm
7. Hệ thống đối tác chuyên nghiệp
8. Quản lý, vận hành khoa học
9. Pháp lý chuẩn chỉnh
10. Chính sách ưu đãi vượt trội



MẶT BẰNG TẦNG 1



1 SẢNH ĐÓN/ TRẢ KHÁCH
2 SẢNH CHUNG CƯ
3 HỒ BƠI NGƯỜI LỚN
4 HỒ BƠI TRẺ EM
5 SÂN CHƠI TRẺ EM
6 ĐƯỜNG CHẠY BỘ
7 KHU THỂ DỤC
8 KHU BBQ
9 BÃI CỎ CỘNG ĐỒNG
10 LỐI VÀO NHÀ XE
11 SINH HOẠT CỘNG ĐỒNG
12 NHÀ XE
13 SẢNH THANG MÁY
14 KHU KỸ THUẬT
15 KHU VỆ SINH & THAY ĐỒ
16 PHÒNG ĐA NĂNG
17 BÃI ĐẬU Ô TÔ
18 BÃI ĐẬU XE MÁY
19 TRẠM SẠC Ô TÔ
20 TRẠM SẠC XE MÁY

MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG TẦNG 3

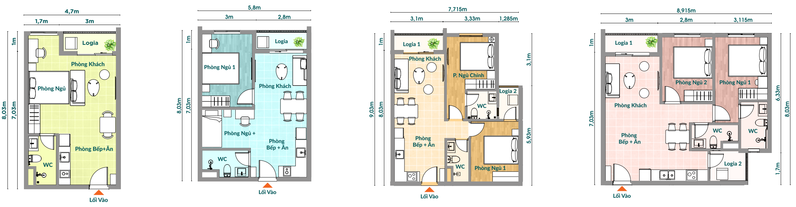


21 SÂN VƯỜN

MẶT BẰNG TẦNG 4-12



MẶT BẰNG CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH



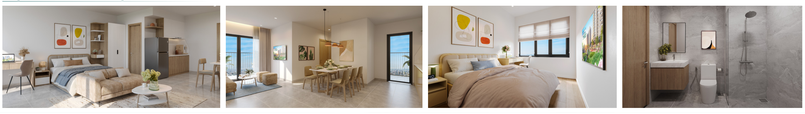
CĂN STUDIO
DT SÀN XÂY DỰNG: 37,7m²
DT SỬ DỤNG: 33,3m²

CĂN 1 PHÒNG NGỦ +
DT SÀN XÂY DỰNG: 46,6m²
DT SỬ DỤNG: 41,6m²

CĂN 2 PHÒNG NGỦ A
DT SÀN XÂY DỰNG: 65,7m²
DT SỬ DỤNG: 58,4m²

CĂN 2 PHÒNG NGỦ B
DT SÀN XÂY DỰNG: 69,5m²
DT SỬ DỤNG: 62,2m²

NỘI THẤT CĂN HỘ K-HOME AVENUE



ĐỐI TÁC ĐỒNG HÀNH

GLOBAL VIREON STUDIO
CUBIC
PHAN VU
HANDONG
K-CITY PROPERTY MANAGEMENT



SALES GALLERY DỰ ÁN K-HOME AVENUE
Đường Nguyễn Ái Quốc (25C), phường Nhơn Trạch, TP. Đồng Nai
www.k-homeavenue.vn